



ROMÂNIA
COMUNA BECICHERECU MIC – JUDEȚUL TIMIȘ
307040 BECICHERECU MIC, str. Calea Banatului, nr.9
E-mail : becicherecumic@yahoo.com
Web : www.Becicherecu-Mic.ro
Tel. 0256/378501
Fax. 0256/378805

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 24.10.2016 cu ocazia Ședinței Ordinare a Consiliului Local Becicherecu Mic.

Ședința este deschisă la ora 17:35.

Din totalul de 13 consilieri locali sunt prezenți 10. Domnul consilier lager Mihail a fost motivat de domnul președinte în temeiul art.128, lit.e din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Becicherecu Mic, iar domnul consilier Gherasim Adrian Silviu a anunțat că va ajunge cu întârziere la ședință.

Domnul secretar informează consilierii că doamna Rus Georgeta Aurelia a anunțat că nu va ajunge la ședință deoarece și-a depus demisia și nu va lua parte la dezbateri și la vot.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hîldan Alin – Marian

Doamna președinte arată că nu poate motiva absența doamnei consilier Rus Georgeta deoarece acest motiv nu este prevăzut în ROF. Doamna Rus Georgeta Aurelia absentează nemotivat.

Doamna președinte prezintă proiectul Ordinii de Zi care cuprinde următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local a doamnei Rus Georgeta Aurelia și declararea vacantă a funcției de consilier local ocupată de aceasta;
2. Proiect de hotărâre privind modificarea obiectului contractului de concesiune nr.1777 din 23.04.2010 încheiat între comuna Becicherecu Mic și doamna Curețan Marieta;
3. Proiect de hotărâre privind dezlipirea terenului intravilan înscris în CF nr.403883, nr.cad.403883 în trei loturi cu suprafețe diferite;
4. Proiect de hotărâre privind decontarea cheltuielilor de navetă a cadrelor didactice ale Școlii Gimnaziale „Dimitrie Țichindeal” Becicherecu Mic pentru luna septembrie – anul 2016;
5. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației construcției înscrise în CF nr.403714 – C3 din „Școala Generală (cls. I-VIII)” în „Biblioteca Locală „Dimitrie Țichindeal”;
6. Proiect de hotărâre privind trecerea terenului extravilan înscris în CF nr.401580, nr.cad.401580, cu suprafața de 3700 mp în domeniul public al comunei Becicherecu Mic având destinația „Cimitir multiconfesional”;
7. Proiect de hotărâre privind închirierea suprafeței de 225 mp din terenul intravilan înscris în CF nr.403905, nr.cad.403905 către domnul Sulea Ciprian Cristian pe o perioadă de 5 ani;
8. Cereri;
9. Diverse;

Doamna președinte propune suplimentarea Ordinii de Zi cu un proiect de hotărâre privind aprobarea participării comunei Becicherecu Mic la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară denumită Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ZUROBARA a județului Timiș și un proiect de hotărâre privind retragerea terenului atribuit în folosință gratuită soților Băicoianu Clementina și Băicoianu Ioan conform Legii nr.15/2003.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocar Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Ordinea de Zi, completată și modificată, este supusă la vot și aprobată cu 10 voturi pentru, din 10 voturi valabil exprimate.

Doamna președinte întreabă dacă sunt obiecții la procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 30.09.2016.

Doamna președinte supune la vot aprobarea procesului verbal al ședinței consiliului local din 30.09.2016. Procesul verbal este aprobat cu 10 voturi pentru, din 10 voturi valabil exprimate.

Domnul Gherasim Adrian Silviu ajunge la ședință și își cere scuze pentru întârziere.

Se trece la punctul nr.1 de pe Ordinea de Zi:

1. Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local a doamnei Rus Georgeta Aurelia și declararea vacantă a funcției de consilier local ocupată de aceasta.

Doamna președinte prezintă proiectul de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local a doamnei Rus Georgeta Aurelia și declararea vacantă a funcției de consilier local ocupată de aceasta.

Discuții: Domnul consilier Prohăp Dumitru este întemeiat și este de acord cu demisia doamnei consilier Rus Georgeta Aurelia.

Domnul consilier Iacob Gavril consideră că prin această demisie doamna consilier Rus Georgeta Aurelia dă dovadă de lipsă de responsabilitate și respect față de alegătorii care au votat-o. De asemenea, domnul consilier Iacob Gavril, arată că în conținutul demisiei doamna consilier Rus Georgeta Aurelia consideră că atribuțiile aferente funcției de consilier sunt mai puțin importante decât atribuțiile necesare pregătirii profesionale pe care aceasta o are, face o serie de acuze la adresa colegilor și este posibil să uzurpeze o calitate oficială deoarece nu poate fi reprezentantul Consiliului Județean Timiș în cadrul Consiliului de Administrație al Spitalului Județean Timiș, deoarece nu are calitatea de consilier județean.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohăp Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Domnul secretar arată că potrivit prevederilor legii administrației publice locale, voturile cu privire la persoane sunt voturi secrete și invită comisia de validare să distribuie buletinele de vot și să demareze procedura votului secret.

Comisia de validare distribuie voturile, explică regulile de vot și acordă 3 minute pentru exprimarea votului. După expirarea termenului de vot, comisia de validare centralizează rezultatele și le comunică în plen:

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu 11 voturi pentru, din 11 voturi valabil exprimate.

Se trece la punctul nr.2 de pe Ordinea de Zi

2. Proiect de hotărâre privind modificarea obiectului contractului de concesiune nr.1777 din 23.04.2010 încheiat între comuna Becicherecu Mic și doamna Curețan Marieta

Doamna președinte prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea obiectului contractului de concesiune nr.1777 din 23.04.2010 încheiat între comuna Becicherecu Mic și doamna Curețan Marieta.

Discuții: Doamna consilier Cojocaru Luminița întreabă dacă nu există posibilitatea legală de a dezlipi suprafața de 440 mp pentru a avea un teren separat care să fie vândut, închiriat sau concesionat prin licitație publică.

Domnul secretar arată că terenul are front stradal pe str. Bisericii Catolice și pe str. Cireșului, fiind posibilă o astfel de operațiune.

Domnul viceprimar arată că toate contractele de închiriere și concesiune au diferențe între suprafața utilizată și suprafața pentru care beneficiarii plătesc chirie sau redevență, iar din anul 2014 și până în prezent s-au reglementat pe rând aceste situații.

De asemenea, domnul viceprimar arată că beneficiarii sunt de bună credință și-au îngrădit terenul și îl îngrijesc, iar modificarea suprafeței în contract este o operațiune legală și comuna Becicherecu Mic are tot interesul să încaseze prețul real al folosinței terenului.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Domnul consilier Iacob Gavril întreabă dacă nu este posibil să recuperăm retroactiv prețul redevenței pentru perioada 2010 – 2016.

Domnul secretar arată că redevențele și chiriile au un regim juridic diferit de taxele și impozitele locale, iar recuperarea acestora se poate face doar în baza unui titlu juridic valabil încheiat între părțile contractante.

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu **8** voturi pentru, **3** voturi abținere (Cojocaru Luminița, Negrea Gheorghe și Cristea Grigore Lucian), din **11** voturi valabil exprimate.

Se trece la punctul nr.3 de pe Ordinea de Zi

3. Proiect de hotărâre privind dezlipirea terenului intravilan înscris în CF nr.403883, nr.cad.403883 în trei loturi cu suprafețe diferite.

Doamna președinte dă citire proiectului de hotărâre privind dezlipirea terenului intravilan înscris în CF nr.403883, nr.cad.403883 în trei loturi cu suprafețe diferite.

Discuții: Domnul viceprimar arată că este vorba despre dezlipirea străzilor din PUZ NE Becicherecu Mic iar pentru viitoarele proiecte de infrastructură este necesar să existe CF-uri separate pe fiecare stradă.

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu **11** voturi pentru, din **11** voturi valabil exprimate.

Se trece la punctul nr.4 de pe Ordinea de Zi

4. Proiect de hotărâre privind decontarea cheltuielilor de navetă a cadrelor didactice ale Școlii Gimnaziale „Dimitrie Țichindeal” Becicherecu Mic pentru luna septembrie – anul 2016.

Domnul președinte prezintă proiectul de hotărâre privind decontarea cheltuielilor de navetă a cadrelor didactice ale Școlii Gimnaziale „Dimitrie Țichindeal” Becicherecu Mic pentru luna septembrie – anul 2016.

Discuții: Domnul consilier Mușat Gheorghe arată că s-au făcut verificările sumelor propuse pentru decontare și nu au existat neconcordanțe.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu 11 voturi pentru, din 11 voturi valabil exprimate.

Se trece la punctul nr.5 de pe Ordinea de Zi

5. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației construcției înscrise în CF nr.403714 – C3 din „Școala Generală (cls. I-VIII)” în „Biblioteca Locală „Dimitrie Țichindeal”

Doamna președinte dă citire proiectului de hotărâre privind schimbarea destinației construcției înscrise în CF nr.403714 – C3 din „Școala Generală (cls. I-VIII)” în „Biblioteca Locală „Dimitrie Țichindeal”.

Discuții: Domnul viceprimar arată că s-au depus actele pentru înscrierea în CF a clădirii în care funcționează noua școală și pe extrasul CF din vechea locație încă figurează înscrisă Școala Generală cu clasele I – VIII, motiv pentru care s-a pus în discuție schimbarea destinației clădirii în Bibliotecă și după ce se va amenaja muzeul satului se va nota și acest lucru în CF.

Domnul consilier Iacob Gavril întreabă de ce nu se notează mențiunea Poliție Locală deoarece dacă se va înființa serviciul acolo va fi stabilit sediul.

Domnul consilier Mușat Gheorghe arată că este prea devreme să fie stabilit sediul poliției locale și este de părere că destinația poate fi completată când va fi înființat serviciul de poliție locală.

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu 11 voturi pentru, din 11 voturi valabil exprimate.

Se trece la punctul nr.6 de pe Ordinea de Zi

6. Proiect de hotărâre privind trecerea terenului extravilan înscris în CF nr.401580, nr.cad.401580, cu suprafața de 3700 mp în domeniul public al comunei Becicherecu Mic având destinația „Cimitir multiconfesional”

Doamna președinte dă citire proiectului de hotărâre privind trecerea terenului extravilan înscris în CF nr.401580, nr.cad.401580, cu suprafața de 3700 mp în domeniul public al comunei Becicherecu Mic având destinația „Cimitir multiconfesional”.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Pronap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Discuții: Domnul viceprimar arată că dorește ca pentru bugetul din 2017 să propună constituirea unei capele în cadrul cimitirului și pentru acest lucru este necesar rezolvarea documentației necesare proiectului.

Domnul consilier Iacob Gavril întreabă dacă este posibilă vânzarea locurilor de veci dacă terenul este în domeniul public.

Domnul secretar arată că bunurile din domeniul public nu pot fi înstrăinate însă este posibilă concesionarea serviciului de administrare a cimitirului în baza unui regulament.

Doamna consilier Cojocaru Luminița întreabă dacă acest lucru va genera costuri pentru cetățeni. Domnul secretar arată că operatorul care administrează cimitirul are dreptul să încaseze taxele stabilite prin regulament.

Domnul consilier Mușat Gheorghe arată că atât timp cât cimitirul va fi administrat de către Consiliul Local nu va fi de acord să instituie taxe pentru locurile de veci.

Domnul viceprimar arată că după rezolvarea situației actuale va discuta și posibilitatea extinderii cimitirului. Acesta arată că a purtat discuții cu domnișoara Lazarov cu privire la extinderea spre Dudeștii Noi și cu familia Rusu pentru extinderea din spatele cimitirului.

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu 11 voturi pentru, din 11 voturi valabil exprimate.

Se trece la punctul nr.7 de pe Ordinea de Zi

7. Proiect de hotărâre privind închirierea suprafeței de 225 mp din terenul intravilan înscris în CF nr.403905, nr.cad.403905 către domnul Sulea Ciprian Cristian pe o perioadă de 5 ani

Doamna președinte prezintă proiectul de hotărâre privind închirierea suprafeței de 225 mp din terenul intravilan înscris în CF nr.403905, nr.cad.403905 către domnul Sulea Ciprian Cristian pe o perioadă de 5 ani.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Discuții: Domnul viceprimar arată că este vorba despre suprafața de teren pe care domnul Sulea Ciprian Cristian o folosește suplimentar față de cei 300 mp care au fost acordați în folosință gratuită.

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu 11 voturi pentru, din 11 voturi valabil exprimate.

În continuare doamna președinte dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea participării comunei Becicherecu Mic la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară denumită Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ZUROBARA a județului Timiș.

Discuții: Domnul consilier Iacob Gavril întreabă care este obiectul de activitate al asociației și care este interesul comunei de a participa la constituirea asociației.

Domnul viceprimar explică scopul, obiectivele asociației și arată că prin această asociere se vor atrage fonduri europene care vor fi repartizate prin GAL-uri.

Domnul consilier Iacob Gavril arată că potrivit Statutului și a Actului Constitutiv comuna va achita o cotizație anuală în cuantum de 1 leu/cap de locuitor și de aceea este interesat de activitatea în concret a asociației.

Domnul secretar arată că există mai multe obiective ale asociației și este posibil să se încerce implementarea unor proiecte majore pe infrastructura de comunicare între instituții, proiecte de protecție a mediului și de exploatare a resurselor regenerabile și nepoluante.

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu 11 voturi pentru, din 11 voturi valabil exprimate.

Doamna președinte prezintă proiectul de hotărâre privind retragerea terenului atribuit în folosință gratuită soților Băicoianu Clementina și Băicoianu Ioan conform Legii nr.15/2003.

Discuții: Domnul viceprimar arată că beneficiarii dreptului de folosință gratuită au fost notificați să se prezinte la sediul comunei Becicherecu Mic pentru a stabili dacă mai există interes pentru continuarea construcției începute.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminita

Mușat Gheorghe

Secretar
Hîldan Alin – Marian

Doamna Cojocaru Luminița întreabă dacă există autorizație de construire emisă de primar și dacă aceasta mai este valabilă.

Domnul secretar arată că în prezent la compartimentul urbanism nu este înregistrată nici o documentație de autorizarea, iar dacă există autorizație în 2006, aceasta cu siguranță a expirat.

Proiectul prezentat este supus la vot și adoptat cu 11 voturi pentru, din 11 voturi valabil exprimate.

Se trece la punctul nr.8 de pe Ordinea de Zi
8. Cereri

Doamna Capsali Andreea Ioana solicită angajarea în funcția de asistent personal pentru Cristea Alexandru

Consiliul Local – solicitarea dumneavoastră va fi repartizată către comisia socială (11 voturi pentru)

Domnul Ursu Ovidiu Marian solicită acordul pentru participarea la licitațiile publice în vederea cumpărării unui teren intravilan pe raza comunei Becicherecu Mic

Consiliul Local – de acord cu participarea la licitația publică (11 voturi pentru)

Domnul Filca Cristian solicită acordul pentru participarea la licitațiile publice în vederea concesionării unui teren intravilan pe raza comunei Becicherecu Mic

Consiliul Local – de acord cu participarea la licitația publică (11 voturi pentru)

Domnul Mocioalcă Răzvan solicită acordul pentru participarea la licitațiile publice în vederea cumpărării unui teren intravilan pe raza comunei Becicherecu Mic

Consiliul Local – de acord cu participarea la licitația publică (11 voturi pentru)

Domnul Marinău David solicită anularea plății taxei PSI și a penalităților de întârziere pentru societatea comercială pe care o administrează

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Consiliul Local – aveți posibilitatea de a contesta în instanță decizia de impunere (11 voturi pentru)

Domnul Pușcaș Ioan solicită cumpărarea unei suprafețe de 1000 mp pentru amenajarea unei livezi

Consiliul Local – solicitarea va fi repartizată către comisia de urbanism pentru identificarea suprafeței de teren (11 voturi pentru)

Doamna Reck Anna solicită atribuirea unui teren în suprafață de 3010 mp conform prevederilor Legii nr.10/2001

Consiliul Local – vom aștepta soluția ANRP (11 voturi pentru)

Domnul Costea Viorel solicită modificarea titularului contractului de închiriere pajiști nr.3358 din 28.05.2015

Consiliul Local – solicitarea va fi repartizată către comisia de agricultură și mediu (11 voturi pentru)

Comunitatea catolică din Becicherecu Mic și ansamblul Cavaleria Tradițiilor solicită acordarea sumei de 8500 lei pentru organizarea festivităților Kerwei

Consiliul Local – solicitarea va fi repartizată către comisia de cultură și comisia de buget – finanțe (11 voturi pentru)

Doamna Paiu Daniela solicită punerea la dispoziția comisiei locale de fond funciar o suprafață de 725 mp teren intravilan pentru a fi atribuit în condițiile Legii nr.165/2013

Consiliul Local – solicitarea dumneavoastră a fost repartizată către comisia juridică (11 voturi pentru)

Postul de Poliție Becicherecu Mic solicită Consiliului Local să asigure condițiile minime de securitate pentru obiectivele de interes public

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

2017 Consiliul Local – se vor aloca sumele necesare stabilirii măsurilor în bugetul anul

SC Auto Dof 2016 SRL solicită autorizarea orarului de funcționare

Consiliul Local – de acord cu orarul de funcționare (11 voturi pentru)

SC Aden Food SRL solicită autorizarea orarului de funcționare

Consiliul Local – de acord cu orarul de funcționare, însă numai după obținerea avizului de securitate la incendiu (11 voturi)

Domnul Prohap Gioni Robert solicită reeșalonarea termenului de plată a terenului intravilan cumpărat prin licitație public

Consiliul Local – solicitarea dumneavoastră va fi repartizată către comisia juridică (11 voturi pentru)

Domnul Ciurcanu Viorel solicită acordul pentru participarea la licitațiile publice în vederea cumpărării unui teren intravilan pe raza comunei Becicherecu Mic

Consiliul Local – de acord cu participarea la licitația publică (11 voturi pentru)

Doamna Cucură Floarea solicită prelungirea contractului de închiriere pentru suprafața de 197 mp

Consiliul Local - solicitarea dumneavoastră va fi repartizată către comisia juridică (11 voturi pentru)

Se trece la punctul nr.9 de pe Ordinea de Zi
9. Diverse

Doamna președinte prezintă Planul cadru de acțiuni comune pentru creșterea siguranței elevilor și a personalului didactic și prevenirea delincvenței juvenile și termenul în litigul cu SC Impex Tibet SRL.

Doamna președinte prezintă raportul comisitei juridice privind solicitarea domnului Trancă Cătălin.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Domnul consilier Iacob Gavril arată că nu este de acord să îi facem domnului Trancă Cătălin o ofertă pentru 1000 de mp având în vedere că timp de 10 ani nu s-a interesat de soarta terenului, iar după ce a fost vândut și-a amintit că mai are un teren la Becicherecu Mic.

De asemenea acesta arată că dreptul de a solicita restituirea sumelor achitate sau de a solicita încheierea contractelor în formă autentică s-a prescris.

Domnul secretar arată că prescripția dreptului de restituire a sumelor sau de obligare la încheierea contractelor în formă autentică poate fi iertată de Consiliul Local, în acest caz fiind în situația renunțării voluntare la beneficiul prescripției.

Doamna consilier Cojocaru Luminița întreabă care sunt consecințele în situația în care nu facem o ofertă către domnul Trancă.

Domnul secretar arată că din punct de vedere legal și raportat la starea de fapt actual, comuna poate invoca prescripția dreptului de restituire sau a dreptului de a solicita încheierea contractelor în formă autentică, iar în cazul unui litigiu civil există șanse mari de a avea câștig de cauză.

Cu toate acestea, domnul secretar arată că mai există și posibilitatea unei acțiuni penale, care dacă este întemeiată și se probează vinovăția persoanelor responsabile cu punerea în executare a hotărârii, instanța poate acorda despăgubiri părții vătămate și poate obliga comuna la plata acestora.

Domnul consilier Iacob Gavril arată că până nu se modifică starea de fapt și nu sunt trase la răspundere persoanele responsabile, comuna Becicherecu Mic nu va fi obligată la restituirea sumelor sau la încheierea contractelor de vânzare și arată că în situația în care se va pune problema despăgubirilor în cuantum de 60.000 de euro solicitate de domnul Trancă, instanța este obligată să pună în vederea părților procedura medierii litigiului unde se pot negocia despăgubirile ce se acordă, dacă acestea se vor acorda.

Domnul viceprimar arată că în cadrul comisiei s-a propus această variantă deoarece varianta restituirii sumelor de șase ori mai mult decât am încasat a fost exagerată.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohac Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian

Doamna consilier Cojocaru Luminița întreabă secretarul comunei care este modalitatea corectă și legală de soluționare a situației.

Domnul secretar arată că nu este factor decizional și nu se poate pronunța în această situație însă arată că atât soluția de a face o ofertă de 1000 de mp, cât și refuzul de a face această ofertă sunt două soluții legale și întemeiate pe prevederile Codului Civil.

Doamna președinte supune la vot propunerea comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat de a face o ofertă scrisă domnului Trancă Cătălin pentru atribuirea unui teren de 1000 mp.

Propunerea comisiei juridice este supusă la vot și respinsă cu 1 vot pentru (Negrea Gheorghe) și 10 voturi abținere, din 11 voturi valabil exprimate.

Domnul secretar arată că trebuie transmis și un răspuns scris către domnul Trancă Cătălin și este necesar să fie transmisă o soluție din partea Consiliului Local.

Domnul viceprimar arată că varianta comisiei nu a fost agreeată de consilieri și întreabă dacă există alte propuneri.

Domnul consilier Iacob Gavril propune să i se comunice domnului Trancă Cătălin că potrivit prevederilor legale dreptul de a solicita restituirea sumelor și a despăgubirilor precum și dreptul de a încheia contractele în formă autentică s-a prescris.

Doamna președinte supune la vot propunerea domnului Iacob Gavril.

Propunerea domnului Iacob Gavril este supusă la vot și aprobată cu 9 voturi pentru și 2 voturi abținere (Gherasim Adrian Silviu și Cristea Grigore Lucian), din 11 voturi valabil exprimate.

Doamna președinte de ședință declară închisă sesiunea de lucru a Consiliului Local la ora 20:45.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Lauer Karin

Cristea Grigore Lucian

Iacob Gavril

Gherasim Adrian
Silviu

Negrea Gheorghe

Isac Emilia

Moroti Emanuel

Manea Florica – Bianca

Prohap Dumitru

Cojocaru Luminița

Mușat Gheorghe

Secretar
Hildan Alin – Marian