



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



HOTĂRÂREA

Nr. 60 din 29.08.2016

privind aprobarea rezoluției contractului de vânzare autentificat sub nr.139 din 25.02.2014 încheiat între comuna Becicherecu Mic și domnul Ciontoș Cristian

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

analizând prevederile:

- a) art.1516, alin (2), lit.2 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil Român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.1757, alin (1) și (2) din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil Român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) contractului de vânzare autentificat sub nr.139 din 25.02.2014, încheiat între comuna Becicherecu Mic și domnul Ciontoș Cristian;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.105 din 29.08.2016, raportat la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic, înregistrat sub nr.106 din 29.08.2016;
- c) cererea domnului Ciontoș Cristian nr.1550 din 29.02.2016;

analizând prevederile art. 36 alin. (2), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC,

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.- Se aprobă rezoluțiunea contractului de vânzare autenticat sub nr.139 din 25.02.2016 de către Societatea Profesională Notarială "Gorun – Crăciunescu", având ca obiect terenul intravilan înscris în CF 400878, nr.cad. 400878, cu suprafața de 779 mp.

Art.2.- Comuna Becicherecu Mic va reține cu titlu de **compensație echitabilă pentru folosirea bunului** sumele achitate de cumpărător cu titlu de preț de la data adjudecării terenului și până în prezent, și nu va fi obligată la restituirea acestor sume.

Art.3.- Prezenta hotărâre are caracter individual și poate fi atacată în termenul legal prevăzut de Legea nr.554/2004, legea contenciosului administrativ.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Becicherecu Mic;
- Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Domnului Ciontoș Cristian;
- Instituției Prefectului județul Timiș, Direcția de control legalității actelor și contencios administrativ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Mușat Gheorghe**

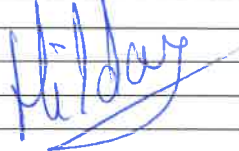
L.S. _____

**Contrasemnează:
SECRETAR,
Hîldan Alin – Marian**

L.S. _____

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC**

Total consilieri locali în funcție: 13 Total consilieri locali prezenți: 11
Voturi „PENTRU”: 10, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: —, abțineri: 1

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	29/08/2016	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴)	31/08/2016	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵)	31/08/2016	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³)	31/08/2016	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³)	31/08/2016	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

¹) art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

²) art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

³) art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

⁴) Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...

b) prefectului județului.”

⁵) Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”