



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI BECICHERECU MIC**



**HOTĂRÂREA**

**Nr. 49 din 28.03.2017**

**privind închirierea suprafeței de 197 mp din terenul intravilan înscris în CF nr.vechi 4014, nr.cad. Cc 559/1/17 către domnul Glujdea Nelu**

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

analizând prevederile:

- a) art. 121, alin (2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.1779 din Legea nr.287/2009, Codul Civil român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Hotărârii Consiliului Local Becicherecu Mic nr.02 din 30.01.2017, privind stabilirea valorilor impozitelor, taxelor locale, chirilor, redevențelor și a amenzilor pe raza comunei Becicherecu Mic pentru anul 2015;
- d) art.36, alin (5), lit.b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.90 din 22.03.2017, raportat la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic, înregistrat sub nr.91 din 22.03.2017;
- c) Procesul Verbal al ședinței ordinare din data de 28.03.2017;

analizând prevederile art. 36, alin. (2), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC,**

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

**Art.1.-** Începând cu data de **28.03.2017**, se aprobă închirierea suprafeței de 197 mp din terenul intravilan înscris în CF nr.vechi 4014, nr.cad. Cc 559/1/17 Becicherecu Mic, cu suprafața totală de 497 mp, către domnul **Glujdea Nelu**, pe o perioadă de **1 an**, pentru o chirie anuală de **0,5 lei/mp**.

**Art.2.-** Chiriașul are obligația să edifice și să recepționeze locuința în termenul prevăzut la art.1 sub sancțiunea încetării contractului de închiriere și demararea procedurilor de retragere a dreptului de folosință gratuită asupra diferenței suprafeței de teren.

**Art.3.-** Prezenta hotărâre are caracter individual și poate fi atacată în termenul legal prevăzut de Legea nr.554/2004, legea contenciosului administrativ.

**Art.4.-** Cu executarea prezentei hotărâri este responsabil personalul biroului taxe și impozite, juridic și registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic;

**Art.5.-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Becicherecu Mic;
- Biroului taxe și impozite, juridic și registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic;
- Domnului Glujdea Nelu;
- Instituției Prefectului județul Timiș, Direcția de control legalității actelor și contencios administrativ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier Prohap Dumitru**

L.S. \_\_\_\_\_

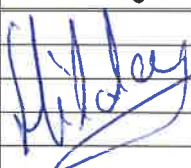


**Contrasemnează:  
SECRETAR,  
Hildan Alin – Marian**

L.S. \_\_\_\_\_

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII  
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC**

Total consilieri locali în funcție: 13 Total consilieri locali prezenți: 12  
Voturi „PENTRU”: 12, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: —, abțineri: —

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	28/03/2017	
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1+4</sup> )	30/03/2017	
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2+3+5</sup> )	30/03/2017	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3</sup> )	30/03/2017	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3</sup> )	30/03/2017	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1</sup>) art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

<sup>2</sup>) art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>3</sup>) art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

<sup>4</sup>) Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...

b) prefectului județului.”

<sup>5</sup>) Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”