



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



HOTĂRÂREA

Nr. 75 din 29.05.2017

privind evaluarea și vânzarea prin negociere directă a terenului intravilan înscris în CF 402211 cu suprafața de 504 mp

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, analizând prevederile:

- a) art.8 din Legea nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.123, alin (3) și (4) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) contractului de atribuire în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 înregistrat sub nr.3049 din 21.09.2006, încheiat între comuna Becicherecu Mic și domnul Popa Gabriel – Florentin;
- d) Contractului de închiriere nr.1563 din 02.03.2017, încheiat între comuna Becicherecu Mic și domnul Popa Gabriel – Florentin pentru suprafața de 204 mp;
- e) raportului de evaluare nr. 3471 din 29.05.2017 al terenului intravilan înscris în CF. nr.402211, nr.cad. 402211, cu suprafața de 504 mp;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.138 din 29.05.2017, raportat la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic, înregistrat sub nr.139 din 29.05.2017;
- c) cererea domnului Zahapschi Mihai nr.2299 din 28.03.2017;

analizând prevederile art. 36 alin. (2), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC,

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.- Se aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului intravilan înscris CF. nr.402211, nr.cad. 402211, cu suprafața de 504 mp, la prețul de pornire de 14.994 lei TVA inclus, conform raportului de evaluare.

Art.2.- Prezenta hotărâre are caracter individual și poate fi atacată în termenul legal prevăzut de Legea nr.554/2004, legea contenciosului administrativ.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Becicherecu Mic;
- Secretarului comunei Becicherecu Mic;
- Domnului Popa Gabriel – Florentin;
- Instituției Prefectului județul Timiș, Direcția de control legalității actelor și contencios administrativ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Prohap Dumitru**

L.S. _____



**Contrasemnează:
SECRETAR,
Hildan Alin – Marian**

L.S. _____

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC			
Total consilieri locali în funcție: 13 Total consilieri locali prezenți: <u>11</u> Voturi „PENTRU”: <u>11</u> , voturi „ÎMPOTRIVĂ”: <u>—</u> , abțineri: <u>—</u>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	29/05/2017	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴)	31/05/2017	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵)	31/05/2017	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³)	31/05/2017	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³)	31/05/2017	
Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: ¹) art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”; ²) art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ³) art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.” ⁴) Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ... b) prefectului județului.” ⁵) Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”			