



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



HOTĂRÂREA

Nr. 99 din 11.07.2017

**privind modificarea suprafeței terenului intravilan înscris în CF nr.401693,
nr.cad.422 – 423 și dezlipirea acestuia în două loturi cu suprafețe diferite**

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

analizând prevederile:

- a) art. 36 alin. (5), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 907, alin (3) din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil Român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 879, alin (2), (3) și (5) din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil Român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.188 din 04.07.2017, raportat la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic, înregistrat sub nr.189 din 04.07.2017;
- c) documentația cadastrală nr.4144 din 04.07.2017;

analizând prevederile art. 36, alin. (2), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC,

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.- Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr.401693, nr.cad. 422 – 423 Becicherecu Mic, prin modificarea suprafeței de la **2860 mp** înscrisi în Cartea Funciară, la **1476 mp**, conform documentației cadastrale întocmită de către SC Pilot Cad SRL – proiect nr.309/2017 – care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă dezlipirea terenului intravilan înscris în CF nr.401693, nr.cad. 422 – 423 Becicherecu Mic având destinația de folosință "teren intravilan compus din curte și grădină", cu suprafața totală de **1476 mp** în două loturi, după cum urmează:

- **LOT 1** cu suprafața de **275 mp**;
- **LOT 2** cu suprafața de **1201 mp**;

așa cum rezultă din măsurătorile topografice executate de SC Pilot Cad SRL, situație prezentată de persoana juridică autorizată mai sus amintită în documentația cadastrală nr.de proiect 309/2017, teren situat în intravilanul localității Becicherecu Mic, comuna Becicherecu Mic, având ca proprietar Comuna Becicherecu Mic – domeniul privat, aflat în administrarea Consiliului Local Becicherecu Mic.

Art.3.- Prezenta hotărâre are caracter individual și poate fi atacată în termenul legal prevăzut de Legea nr.554/2004, legea contenciosului administrativ.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Becicherecu Mic;
- Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic;
- SC Pilot Cad SRL;
- OCPI Timiș;
- Instituției Prefectului județul Timiș, Direcția de control legalității actelor și contencios administrativ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Prohap Dumitru**

L.S. _____

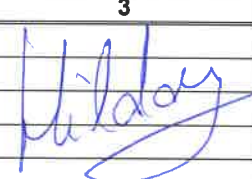


**Contrasemnează:
SECRETAR,
Hildan Alin – Marian**

L.S. _____

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC**

Total consilieri locali în funcție: 13 Total consilieri locali prezenți: 8
Voturi „PENTRU”: 8, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: —, abțineri: —

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	11/07/2017	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴)	13/07/2017	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵)	13/07/2017	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³)	13/07/2017	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³)	13/07/2017	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

¹)art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

²)art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

³)art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

⁴)Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...
b) prefectului județului.”

⁵)Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”