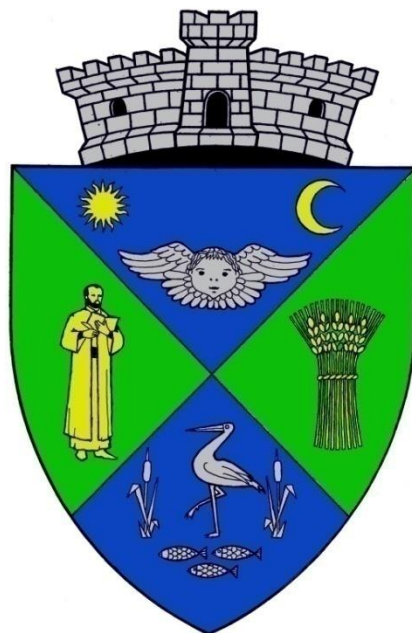


ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



Proiect de hotărâre

Nr. 152 din 16.10.2017

privind concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan înscris în
CF nr.403043, nr.cad. 322-323/b cu suprafața de 719 mp

<u>Inițiator:</u> primar Rusu Raimond Ovidiu	<u>Avize necesare:</u> Comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat
---	--

Proiectul se va lua în discuție la ședința din

16.10.2017



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE URBANISM ȘI INVESTIȚII
COMUNA BECICHERECU MIC



REFERAT DE APROBARE

nr.292 din 16.10.2017

**privind concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan înscris în
CF nr.403043, nr.cad. 322 – 323/b cu suprafața de 719 mp**

Având la bază prevederile art.123, alin (2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Becicherecu Mic nr.193 din 26.11.2013 prin care s-a aprobat Regulamentul privind licitațiile publice organizate pe raza comunei Becicherecu Mic;

Având în vedere extrasul CF nr.403043, nr.cad. 322 – 323/b Becicherecu Mic;

Luând act de numărul solicitărilor privind închirierea sau concesionarea unui teren intravilan pe raza comunei Becicherecu Mic;

În consecință,

Comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat propune emiterea unei hotărâri pentru aprobarea concesionării prin licitație publică a terenului intravilan înscris în CF. nr.403043, nr.cad. 322-323/b, cu suprafața de 719 mp, la prețul de pornire de **0,5 lei/mp/an TVA inclus**, pentru o perioadă de **5 ani**.

**COMISIA JURIDICĂ, DE URBANISM, INVESTIȚII, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

**GHERASIM ADRIAN SILVIU
PROHAP DUMITRU
ISAC EMILIA
MANEA FLORICA – BIANCA
IAGER MIHAIL**



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA
COMUNEI BECICHERECU MIC



RAPORT DE SPECIALITATE

nr.293 din 16.10.2017

privind concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan înscris în CF nr.403043, nr.cad. 322-323/b cu suprafața de 719 mp

Având la bază prevederile art.123, alin (2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:”(2) *Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.*”

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Becicherecu Mic nr.193 din 26.11.2013 prin care s-a aprobat Regulamentul privind licitațiile publice organizate pe raza comunei Becicherecu Mic;

Având în vedere extrasul CF nr.403043, nr.cad. 322-323/b Becicherecu Mic;

Luând act de numărul solicitărilor privind închirierea sau concesionarea unui teren intravilan pe raza comunei Becicherecu Mic;

Prin prezentul raport de specialitate constatăm faptul că la sediul comunei noastre au fost înregistrate mai multe cereri pentru închirierea sau concesionarea terenurilor intravilane pe raza comunei Becicherecu Mic.

Ținând cont de faptul că prin HCL nr.134 din 25.09.2017 a fost aprobat transferul terenului intravilan înscris în CFnr. 403043 din proprietatea Statului român în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic, comisia juridică a propus concesionarea acestuia prin licitație publică, iar Consiliul Local este chemat să își exprime acordul cu privire la destinația juridică a terenului.

Ulterior emiterii Hotărârii Consiliului Local Becicherecu Mic, se va proceda la formalitățile licitației publice pentru concesionarea terenului.

În consecință,
propun aprobarea proiectului de hotărâre înaintat de către comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat.

Secretar,
Hîldan Alin – Marian



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



HOTĂRÂREA

Nr. 152 din 16.10.2017

privind concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan înscris în CF nr.403043, nr.cad. 322-323/b cu suprafața de 719 mp

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

analizând prevederile:

- a) art.123, alin (2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârii Consiliului Local Becicherecu Mic nr.193 din 26.11.2013, prin care s-a aprobat Regulamentul privind licitațiile publice organizate pe raza comunei Becicherecu Mic;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.292 din 16.10.2017, raportat la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic, înregistrat sub nr.293 din 16.10.2017;

analizând prevederile art. 36 alin. (2), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC,

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.- Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan înscris în CF nr.403043, nr. cad. 322-323/b, cu suprafața de 719 mp, la prețul de pornire de **0,5 lei/mp/an TVA inclus**, pentru o perioadă de **5 ani**.

Art.2.- Prezenta hotărâre are caracter individual și poate fi atacată în termenul legal prevăzut de Legea nr.554/2004, legea contenciosului administrativ.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Becicherecu Mic;
- Biroului taxe și impozite, juridic și registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic;
- Cetățenilor, prin afișare;
- Instituției prefectului județul Timiș, Direcția de control legalității actelor și contencios administrativ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Negrea Gheorghe

Contrasemnează:
SECRETAR,
Hîldan Alin – Marian

L.S. _____

L.S. _____

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC			
Total consilieri locali în funcție: 13 Total consilieri locali prezenți: ____ Voturi „PENTRU”:____, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: ____ , abțineri: ____			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	/ /2017	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴⁾	/ /2017	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵⁾	/ /2017	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁾	/ /2017	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³⁾	/ /2017	
Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: ¹⁾ art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”; ²⁾ art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ³⁾ art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.” ⁴⁾ Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ... b) prefectului județului.” ⁵⁾ Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”			