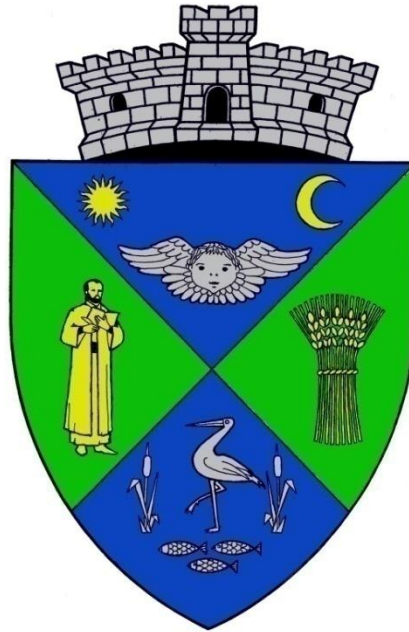


ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



Proiect de hotărâre

Nr. 162 din 06.11.2017

privind trecerea terenului intravilan înscris în CF nr.403092, nr.cad. 728 –
729/a/2/2 Becicherecu Mic din proprietatea Statului Român în domeniul
privat al comunei Becicherecu Mic

<u>Inițiator:</u> primar Rusu Raimond Ovidiu	<u>Avize necesare:</u> Comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat
---	--

Proiectul se va lua în discuție la ședința din

06.11.2017



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE URBANISM ȘI INVESTIȚII
COMUNA BECICHERECU MIC



REFERAT DE APROBARE

nr.310 din 06.11.2017

privind trecerea terenului intravilan înscris în CF nr.403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 Becicherecu Mic din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic

Având la bază prevederile art.6, alin (1) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Consiliu Local Becicherecu Mic nr.18 din 25.07.2008, prin care s-a hotărât trecerea tuturor imobilelor de pe raza comunei Becicherecu Mic, din proprietatea Statului român în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic;

Luând act de extrasul de carte funciară nr. 403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 Becicherecu Mic;

În consecință,
comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat propune un proiect de hotărâre privind transferul terenului intravilan înscris în CF nr. 403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 Becicherecu Mic, cu suprafața de 556 mp, din proprietatea Statului român în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic, în administrarea Consiliului Local Becicherecu Mic.

**COMISIA JURIDICĂ, DE URBANISM, INVESTIȚII, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

**GHERASIM ADRIAN SILVIU
PROHAP DUMITRU
MANEA FLORICA – BIANCA
ISAC EMILIA
IAGER MIHAIL**



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA
COMUNEI BECICHERECU MIC



RAPORT DE SPECIALITATE

nr.311 din 06.11.2017

privind trecerea terenului intravilan înscris în CF nr.403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 Becicherecu Mic din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic

Având la bază prevederile art.6, alin(1) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare: *”(1) Fac parte din domeniul public sau privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale si bunurile dobandite de stat in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, daca au intrat in proprietatea statului in temeiul unui titlu valabil, cu respectarea Constitutiei, a tratatelor internationale la care Romania era parte si a legilor in vigoare la data preluarii lor de catre stat.”;*

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Consiliu Local Becicherecu Mic nr.18 din 25.07.2008, prin care s-a hotărât trecerea tuturor imobilelor de pe raza comunei Becicherecu Mic, din proprietatea Statului român în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic;

Luând act de extrasul de carte funciară nr. 403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 Becicherecu Mic;

Prin prezentul raport de specialitate constatăm că terenul înscris în CF nr. 403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 Becicherecu Mic, cu suprafața de 556 mp figurează ca fiind în proprietatea Statului român. Având la baza Hotărârea de Consiliu Local nr.18 din 25.07.2008, o hotărâre cu caracter normativ, Consiliu Local Becicherecu Mic poate hotărî trecerea unui imobil determinat în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic.

În consecință,
susțin aprobarea proiectul de hotărâre propus de către comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, aceasta întrunind condițiile legale de transfer al terenului înscris în CF nr. 403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 Becicherecu Mic, cu suprafața de 556 mp, din proprietatea Statului român în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic, în administrarea Consiliului Local Becicherecu Mic.

Secretar,
Hîldan Alin – Marian



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



HOTĂRÂREA

Nr. 162 din 06.11.2017

**privind trecerea terenului intravilan înscris în CF nr.403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2
Becicherecu Mic din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei
Becicherecu Mic**

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

analizând prevederile:

- a) art.6, alin (1) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.36, alin (1) din Legea nr.18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Hotărârii Consiliului Local Becicherecu Mic nr.18 din 25.07.2008, prin care s-a hotărât trecerea tuturor imobilelor de pe raza comunei Becicherecu Mic, din proprietatea Statului român în domeniul privat al comunei Becicherecu Mic;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.310 din 06.11.2017, raportat la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic, înregistrat sub nr.311 din 06.11.2017;

analizând prevederile art. 36, alin. (2), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC,

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.- Se constată apartenența terenului intravilan în suprafață de 556 mp, înscris în CF nr. 403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 Becicherecu Mic, la domeniul privat al comunei Becicherecu Mic, în administrarea Consiliului Local Becicherecu Mic.

Art.2.- Terenul înscris în CF nr.403092, nr.cad. 728 – 729/a/2/2 nu a fost revendicat de alte persoane în baza Legii 18/1991, a Legii 1/2000 și a Legii 10/2001, cu completările ulterioare, aduse de Legea 247/2005, precum și alte acte normative incidente în domeniul retrocedărilor bunurilor imobile preluate abuziv de statul român, nu face obiectul unui litigiu judecătoresc și nu a fost dat ca lot ajutător de fostul CAP.

Art.3.- Prezenta hotărâre are caracter individual și poate fi atacată în termenul legal prevăzut de Legea nr.554/2004, legea contenciosului administrativ.

Art.4.- Cu executarea prezentei hotărâri este responsabil secretarul comunei Becicherecu Mic;

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Becicherecu Mic;
- Secretarului comunei Becicherecu Mic;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Instituția Prefectului județul Timiș, Direcția de control legalității actelor și contencios administrativ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Negrea Gheorghe**

**Contrasemnează:
SECRETAR,
Hîldan Alin – Marian**

L.S. _____

L.S. _____

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC**

Total consilieri locali în funcție: 13 Total consilieri locali prezenți: ____
Voturi „PENTRU”: ____, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: ____, abțineri: ____

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	/ /2017	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴⁾	/ /2017	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵⁾	/ /2017	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁾	/ /2017	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³⁾	/ /2017	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

²⁾art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

³⁾art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

⁴⁾Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...
b) prefectului județului.”

⁵⁾Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”