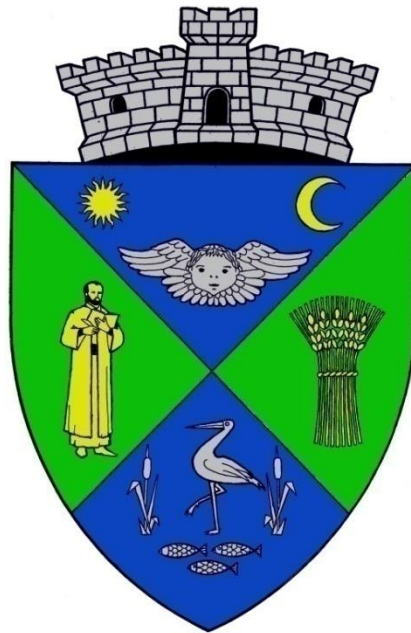


ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



Proiect de hotărâre

Nr. 182 din 18.12.2017

privind vânzarea terenului intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad. 404013 către
domnul Văcăru Ion – Dan

<u>Inițiator:</u> primar Rusu Raimond Ovidiu	<u>Avize necesare:</u> Comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat
---	--

Proiectul se va lua în discuție la ședința din	18.12.2017
--	------------



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE URBANISM ȘI INVESTIȚII
COMUNA BECICHERECU MIC



REFERAT DE APROBARE

nr.348 din 11.12.2017

privind vânzarea terenului intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad. 404013 către domnul Văcaru Ion – Dan

Având la bază prevederile art.123, alin (2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Consiliu Local nr.149 din 16.10.2017, privind evaluarea și scoaterea la vânzare prin licitație publică a terenului intravilan înscris în CF nr.404013;

Având în vedere procesul verbal înregistrat sub nr.6956 din 09.11.2017, prin care domnul Văcaru Ion – Dan a adjudecat terenul intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad.404013 cu suprafața de 228 mp, la prețul de **7.500 lei TVA inclus**;

Luând act de plata prețului terenului intravilan conform fișei de cont nr.7688 din 11.12.2017;

În consecință,
comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat propune un proiect de hotărâre privind vânzarea terenului intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad. 404013, cu suprafața de 228 mp către domnul Văcaru Ion – Dan, pentru prețul de **7.500 lei TVA inclus**, achitat integral.

COMISIA JURIDICĂ, DE URBANISM, INVESTIȚII, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

GHERASIM ADRIAN SILVIU
PROHAP DUMITRU
MANEA FLORICA – BIANCA
ISAC EMILIA
IAGER MIHAIL



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA
COMUNEI BECICHERECU MIC



RAPORT DE SPECIALITATE

nr.349 din 11.12.2017

privind vânzarea terenului intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad. 404013 către domnul Văcaru Ion – Dan

Având la bază prevederile art.123, alin (2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare: „(2) *Vânzarea, concesiunea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.*”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Consiliu Local nr.149 din 16.10.2017, privind evaluarea și scoaterea la vânzare prin licitație publică a terenului intravilan înscris în CF nr.404013;

Având în vedere procesul verbal înregistrat sub nr.6956 din 09.11.2017, prin care domnul Văcaru Ion – Dan a adjudecat terenul intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad.404013 cu suprafața de 228 mp, la prețul de **7.500 lei TVA inclus**;

Luând act de plata prețului terenului intravilan conform fișei de cont nr.7688 din 11.12.2017;

Prin prezentul raport de specialitate constatăm că terenul înscris în CF nr.404013, nr.cad.404013, cu suprafața de 228 mp a fost vândut domnului Văcaru Ion – Dan pentru prețul de **7.500 lei TVA inclus**, conform procesului verbal înregistrat sub nr.6956 din 09.11.2017.

Având în vedere faptul că domnul Văcaru Ion – Dan a achitat prețul integral, fapt dovedit prin fișa de cont nr.7688 din 11.12.2017, respectând termenul de 30 de zile convenit în procesul verbal înregistrat sub nr.6956 din 09.11.2017, Consiliul Local Becicherecu Mic are posibilitatea să emită o hotărâre de vânzare a terenului înscris în CF nr.404013, nr.cad.404013, cu suprafața de 228 mp, către domnul Văcaru Ion – Dan.

În consecință,
susțin aprobarea proiectul de hotărâre propus de către comisia juridică, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, aceasta întrunind condițiile legale de vânzare terenului intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad. 404013, cu suprafața de 228 mp, către domnul Văcaru Ion – Dan pentru prețul de 7.500 lei TVA inclus.

Secretar,
Hîldan Alin – Marian



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BECICHERECU MIC



HOTĂRÂREA

Nr. 182 din 18.12.2017

privind vânzarea terenului intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad. 404013 către domnul Văcaru Ion – Dan

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, analizând prevederile:

- a) art.123, alin (2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârii Consiliului Local nr.149 din 16.10.2017, privind evaluarea și vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan înscris în CF nr.404013;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.348 din 11.12.2017, raportat la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic, înregistrat sub nr.349 din 11.12.2017;
- c) procesul verbal înregistrat sub nr.6956 din 09.11.2017;
- d) fișa de cont nr.7688 din 11.12.2017;

analizând prevederile art. 36, alin. (2), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC,

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.- Se aprobă vânzarea terenului intravilan înscris în CF nr.404013, nr.cad. 404013, în suprafață de 228 mp, către domnul **Văcaru Ion – Dan**, pentru prețul de **7.500** lei TVA inclus, achitat integral conform documentelor financiar – contabile anexate.

Art.2.- Prezenta hotărâre are caracter individual și poate fi atacată în termenul legal prevăzut de Legea nr.554/2004, legea contenciosului administrativ.

Art.3.- Cu executarea prezentei hotărâri este responsabil personalul compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic;

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Becicherecu Mic;
- Biroului taxe și impozite, juridic și registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic;
- Domnului Văcaru Ion – Dan;
- Instituției Prefectului județul Timiș, Direcția de control legalității actelor și contencios administrativ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Moroti Emanuel**

**Contrasemnează:
SECRETAR,
Hîldan Alin – Marian**

L.S. _____

L.S. _____

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC**

Total consilieri locali în funcție: 13 Total consilieri locali prezenți: ____
Voturi „PENTRU”:____, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: ____ , abțineri: ____

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	/ /2017	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴⁾	/ /2017	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵⁾	/ /2017	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁾	/ /2017	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³⁾	/ /2017	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

²⁾art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

³⁾art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

⁴⁾Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...
b) prefectului județului.”

⁵⁾Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”